

Дизайн проект  
благоустройства дворовой территории  
многоквартирных муниципальных домов: № 2б  
по улице Школьной, №18 по улице  
Театральной, №7 по улице Октябрьской

Утверждаю

Глава администрации

сельского поселения «Поселок Монгохто»

И.А. Гаврилов

«28» февраля 2018 года

### Дизайн проект

## благоустройства дворовой территории многоквартирных муниципальных домов: № 26 по улице Школьной, №18 по улице Театральной, №7 по улице Октябрьской

Описание проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных муниципальных домов: № 26 по улице Школьной, №18 по улице Театральной, №7 по улице Октябрьской.

Название проекта: «Устройство дворового проезда на дворовой территории дома № 18 по ул. Театральная, д.№ 2-Б на ул. Школьная и д. № 7 по ул. Октябрьской».

Дорога – это артерия, связующая придомовую территорию с внешним миром. Дороги являются важной частью инфраструктуры любого населенного пункта. Комфортное проживание людей напрямую зависит от состояния дорог во дворах. Асфальтовое покрытие в данном дворе – отсутствовало. Так же придомовая территория не имеет недостаточное уличное освещения и недостаточное количество скамеек и урн.

### Описание проекта

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству дворовых территорий, а именно: осуществить устройство асфальтобетонного дворового проезда с устройством дополнительной стоянки для личного транспорта, предусмотреть устройство уличного дворового освещения, установку дополнительных скамеек и урн.

Асфальтирование дворового проезда – это один из самых востребованных способов благоустройства дворовой территории многоквартирных муниципальных домов, необходимо принять во внимание и тот факт, что по устройству дворовому проезду, также будут ходить и школьники, идущие в школу.

Рассмотрим ряд значительных преимуществ такого покрытия:

1. Асфальтная смесь, очевидно, обладает над характеристиками бетона. Например, более высокая прочность, устойчивость перед влагой (водой), способность продолжительно выдерживать транспортную нагрузку. Чего не скажешь о бетонном покрытии, которое подвергается воздействию атмосферных явлений, после чего начинает рушиться. Асфальтирование

территории около домов не рассчитано на движение крупногабаритного транспорта, поэтому к такому покрытию предъявляется меньше требований;

2. Асфальтное покрытие – это экономически оптимальный вариант. Стоимость материала и работ, сравнительно не высока. Стоит отметить, что выполнение работ по асфальтированию занимает гораздо меньше времени, чем бетонирование или укладка плитки;

3. Ремонтные и демонтажные работы выполняются значительно легче, нежели с бетонным покрытием;

4. Еще один плюс, это возможность переработки асфальта. Вторичное сырье не уступает в качестве первичному материалу, и обладает такими же техническими характеристиками.

Уличное освещение необходимо для полноценной жизнедеятельности любых населенных пунктов. И оно применяется не только в целях безопасности, но и для украшения дворовой территории. В установке опор освещения нет необходимости на дворовой территории достаточное количество опор линий электропередач, использование этих опор позволит значительно сэкономить денежные средства и использовать их на иные цели для благоустройства.

Целью проекта является устройство асфальтового покрытия дворового проезда с устройством дополнительной стоянки для личного транспорта, устройство освещения прилегающей дворовой территории, скамеек, урн. Доступность для передвижения маломобильных групп населения.

Задачи проекта:

- Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;
- Повышение уровня качества жизни населения;
- Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирных жилых домов и прилегающей территории;
- Формирование эстетического облика придомовой территории;
- Сохранение экологии.

Результаты реализации проекта:

- Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- Сформирует эстетический облик двора;
- В целом повысит уровень жизни населения;
- Способствует развитию форм партнерства между муниципальным образованием, управляющей компанией, нанимателями квартир многоквартирного дома.

Реализация проекта носит краткосрочный характер и позволит создать максимально благоприятные условия для проживания, создаст более комфортные условия для маломобильных групп населения.

Сохранность и функциональность объекта обеспечат специалисты управляющей компании и подрядной организации.

Так было до благоустройства



Так будет после



